

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**
«Версо-Монолит Инвест»
 (наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,
 полное наименование организации – для юридических лиц),
628012, г. Ханты-Мансийск, ул. Светлая, 67
 его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

(с внесенными изменениями от 16.11.2018)

Дата 25.05.2015

№ 86 - ru 86312000 - 27

Департамент градостроительства и архитектуры Администрации
города Ханты-Мансийска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство
 Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со **статьей 51** Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	–
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	–
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	–
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	–
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой комплекс «Иртыш» в г. Ханты-Мансийск. 2-й этап строительства»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ЭкспертСтрой»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	1. №2-1-1-0340-14 от 25.11.2014; 2. №2-1-1-0340-18 от 15.11.2018.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	86:12:0103001:1033
	Номер кадастрового квартала (кадастровых	86:12:0103001

	кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	–
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<i>Градостроительный план земельного участка № RU 86312000-249 от 15.11.2018 г., выданный Департаментом градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска</i>
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	–
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация: Шифр: 110-14, разработана ООО «Проектстройцентр» в 2014 г., Шифр: 110-14, разработана ООО «Проектстройцентр» в 2018 г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <u>Жилой дом №4</u>	
	Общая площадь (кв.м.):	19695,29
	Объем (куб.м.):	69555,90
	Количество этажей (шт.):	24
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Площадь застройки (кв.м.):	1689,20
	Иные показатели:	Общая площадь встроенных помещений – 1317,25 кв.м.; Общая площадь пристроенных помещений – 2071,94 кв.м.; Количество квартир - 168 шт.: в том числе: 1-ком. – 96 шт., 2-ком. – 30 шт., 3-ком. – 42 шт.
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <u>Автостоянка</u>	
	Общая площадь (кв.м.):	3147,00
	Объем (куб.м.):	12165,00
	Количество этажей (шт.):	5
	Количество подземных этажей (шт.):	–
	Площадь застройки (кв.м.):	869,30
	Иные показатели:	Количество машиномет – 147 шт.
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Ханты–Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты – Мансийск, район ул.

	Объездная, (строительный адрес)
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:
	Категория: (класс) —
	Протяженность: —
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): —
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи —
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: —
	Иные показатели: —

Срок действия настоящего разрешения – до «31» декабря 2019 г.
в соответствии с Проектом организации строительства Шифр: 100-14 - ПОС

**Директор Департамента
градостроительства и архитектуры
Администрации г. Ханты-Мансийска**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

"16" ноября 2018 г.

М.П.



Е.А. Корчевская
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено

до "___" _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

"___" _____ 20__ г.

М.П.